

Baixe o App do CRECISP



FISCALIZAÇÃO CONSTATA IRREGULARIDADES EM LOTEAMENTOS

No dia 12 de maio, uma equipe de analistas de conformidade do CRECISP participou de uma operação conjunta com o Grupo de Fiscalização Integrada, que reuniu a Polícia Militar Ambiental, a Secretaria de Meio Ambiente da Prefeitura Municipal de Suzano, Cetesb e o CREA.

Os agentes apuraram a existência de três loteamentos irregulares, localizados no Jardim das Lavras, Chácara Boa Vista e Estância dos Pinheiros, todos em Suzano.

Em uma das áreas, a fiscalização do CRECISP lavrou auto de constatação pelo exercício ilegal da profissão, após registrar a presença de uma pessoa ofertando lotes sem comprovar ser o proprietário e sem apresentar registro como corretor de imóveis.

Em outro ponto, a operação identificou uma corretora promovendo transações imobiliárias em



área irregular, fato que a levou a ser autuada pelo Conselho e notificada para retirar a publicidade do local.

Os analistas de conformidade do CRECISP têm intensificado as blitzes nessa região, coibindo a comercialização de áreas de preservação ambiental, com ótimos resultados.

“Queremos colaborar com a preservação do meio ambiente e evitar que pessoas sejam ludibriadas ao adquirir lotes em áreas irregulares”, comentou o presidente do CRECISP, José Augusto Viana Neto.

